

Հ Ա Յ Տ

Հայաստանի Հանրապետության համայնքների տնտեսական և սոցիալական
 ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիաների

Ծրագրի անվանումը	Կոռնիձոր և Վաղատուր բնակավայրերում խաղահրապարակների և ժամանցային կենտրոնների կառուցում:
Մարզ	Սյունիք
Համայնքը /համայնքները	<p>Տեղ համայնք: Բնակավայրեր՝</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Տեղ 2. Արավուս 3. Կորնիձոր 4. Քարաշեն 5. Խնածախ 6. Վաղատուր 7. Խոզնավար
Համայնքի /բնակավայրի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից, ինչպես նաև մարզկենտրոնից	<p>Տեղ համայնք</p> <p>Վաղատուր բնակավայր՝ Երևանից 260կմ, Կապանից 106 կմ</p> <p>Կոռնիձոր բնակավայր՝ Երևանից 256կմ, Կապանից 125 կմ</p>
Համայնքի /բնակավայրի բնակչությունը	<p>Տեղ համայնք՝ 5543 մարդ,</p> <p>Վաղատուր բնակավայր՝ 416 մարդ</p> <p>Կոռնիձոր բնակավայր՝ 1050 մարդ</p>
Սահմանամերձ համայնք/բնակավայր	<p>Համաձայն ՀՀ կառավարության 1998 թվականի նոյեմբերի 17-ի «ՀՀ սահմանամերձ համայնքների ցանկը հաստատելու մասին» N 713 որոշման թիվ 1 հավելվածով հաստատված ցանկի Տեղ համայնքի Կոռնիձոր և Վաղատուր բնակավայրերը հանդիսանում են սահմանամերձ:</p>
Քարծր լեռնային համայնք /բնակավայր	-
Համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն	<p>Այո</p> <p>2021թ մարտի 19</p> <p>N 8-Ա ավագանու որոշում</p>
Համայնքի ենթակառուցվածքների	<p>Տեղ համայնքի Տեղ, Կորնիձոր, Արավուս և Քարաշեն բնակավայրերում ջրամատակարարումն իրականացվում է «Վեոլիա</p>

վերաբերյալ հակիրճ տեղեկատվություն՝ հստակ նշելով՝

- ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը և ջրամատակարարման տևողությունը,

- գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը,

- ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը,

- լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել էներգախնայող և ԼԵԴ լուսավորություն է, թե ոչ

Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից: Այս 4 բնակավայրերում ջրամատակարարումը կախված է տարվա եղանակից: Սակավաջուր ամիսներին կամ երաշտի ժամանակ բնակիչները ջուր են ստանում ամսական 15 օր, օրական 5 ժամ: Մյուս երեք բնակավայրերում ջրամատակարարումը համայնքային է: Խոզնավար և Վաղապուր բնակավայրերում բնակիչների 99,2%-ի ջրամատակարարումն իրականացվում է շուրջօրյա: Խնածախ բնակավայրում բնակիչները ջուր են ստանում օրական 2 ժամ:

Տեղ համայնքում ջրահեռացման համակարգից օգտվում են միայն Կոռնիձոր բնակավայրում՝ 70,2% և Քարաշեն բնակավայրում՝ 88,7%:

Տեղ համայնքի բոլոր բնակավայրերի բնակչության 100% համար ստեղծված են գազամատակարարումից օգտվելու պայմաններ:

Տեղ համայնքում ոռոգման համակարգից օգտվելու հնարավորություն առկա է դրա անհրաժեշտությունն ունեցող բնակչության 1,2%-ի մոտ:

Տեղ համայնքում ոռոգման ենթակա գյուղատնտեսական նշանակության հողերը կազմում են 1027,2 հա, որից փաստացի ոռոգվում են 120 հա, այսինքն՝ 11,68%:

Տեղ համայնքում փողոցային լուսավորության համակարգ առկա է ընդհանուր փողոցների 90%-ում: Լուսավորության համակարգից օգտվող փողոցների 77,3% լուսավորությունը ԼԵԴ լուսավորություն է, 22,7%-ը՝ նեոնային: Առաջիկա մի քանի ամիսների ընթացքում համայնքի ամբողջ փողոցային լուսավորությունը կլինի ԼԵԴ լուսավորություն:

Տեղ համայնքը Սյունիքի մարզի սահմանամերձ համայնքներից է և գտնվում է Գորիս քաղաքից 20կմ հեռավորության վրա: Համայնքի խոշորացման արդյունքում Տեղ համայնքը միավորում է Տեղ, Արավուս, Կորնիձոր, Քարաշեն, Խնածախ, Վաղապուր և Խոզնավար գյուղերը: Ունի 5543 բնակիչ:

Վաղապուր և Կոռնիձոր գյուղերը համայնքի յոթ գյուղերից են , գտնվում են Մ2 մայրուղու հարևանությամբ և նպաստավոր պայմաններ ունեն զբոսաշրջության զարգացման համար, սակայն բնակիչների սոցիալ-մշակութային և ժամանցային հնարավորությունները բացակայում են :

Գյուղերում անհրաժեշտ է լավ կահավորված ժամանակակից խաղահրապարակներ, որը կապահովի երեխաների ժամանցը: Այս ծրագրով նախատեսվում է հիմնել խաղահրապարակ ժամանցային կենտրոններ խաղասարքերով, լողավազաններով, և շապրվաններով, որոնք կապահովեն սոցիալ-մշակութային կյանքի աշխուժացում :

Լողավազանն ու խաղասարքերն կապահովեն երեխաների հետաքրքիր ժամանցը, իսկ շապրվանները իրենց գեղեցկությամբ էլ ավելի վայելույս տեսք կհաղորդեն , իսկ հանգստյան օրերին կկազմակերպվեն համերգային միջոցառումներ, որոնք արդեն նպատակ կունենան փոքր-ինչ թոթափել բնակիչների սոցիալական բեռն ու լարվածությունը: Կձևավորվի նոր ենթամշակույթ և ծնողները ստիպված չեն լինի երեխաների ժամանցը կազմակերպելու համար նրանց տեղափոխել Գորիս:

Ծրագրի ընդհանուր նկարագրությունը և դրա իրականացման անհրաժեշտությունը

Կսրեղծվի հաճելի և փրամադրող մթնոլորտ, որտեղ կկարևորվի «հաճելին օգտակարի հետ» համապետելու գաղափարը:

Ծրագրի ակնկալվող արդյունքները, որոնց միջոցով պետք է հասնել ծրագրի իրականացման նպատակին

Ծրագրի կատարման արդյունքում՝

1. կսրեղծվի 4 նոր հիմնական աշխատատեղ
2. ծնողները հնարավորություն կունենան երեխաների ժամանցը կազմակերպել գյուղում
3. համայնքը հնարավորություն կունենա հյուրընկալելու նոր մշակութային միջոցառումներ
4. ծրագրի բարեհաջող կատարման արդյունքում պլանավորվում է ժամանցի կենտրոնին կից բացել լողի և նետաձգության խմբակներ:

Ծրագրի արդյունքներին հասնելու գործողությունները և միջոցառումները

Ծրագրի վերջնական արդյունքին հասնելու համար անհրաժեշտ է բարեկարգել Կոռնիձոր բնակավայրի 7-րդ փողոցի՝ ֆուտբոլի դաշտի հարևանությամբ, Վաղափուր բնակավայրի 2-րդ փողոց թիվ 40 հասցեում գտնվող 400մ² տարածքները, այնուհետև 50ք/մ զբաղեցնող տարածքում կառուցել լողավազաններ , իսկ լողավազանների ներսում կառուցել գեղեցիկ շափրվաններ՝ նորագույն մոտեցումներով և վերջնական փուլում տեղադրել խաղասարքերն ու զրուցասրահը, ինչպես երևում է նկարներում , որի արդյունքում էլ վերջնական նպատակապատկեր կլինի խաղահրապարակն ու ժամանցային կենտրոնը:

Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի ավելացում բացառությամբ բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի

Ծրագրի իրականացումը դրական ազդեցություն կունենա համայնքային սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի վրա , մասնավորապես վայրը որտեղ կառուցվելու է խաղահրապարակները:

Ժամանցային կենտրոնը սեփականության իրավունքով պատկանում է համայնքին:

Նշեմ նաև, որ ծրագրով նախատեսվող բոլոր ծախսերը կապիտալ բնույթի են:

Ծրագրի ազդեցությունը համայնքի և շահառուների վրա

Ծրագրի շահառուներ են հանդիսանում Տեղ խոշորացված համայնքի թվով 5543 բնակիչները, հյուրերը և համայնք ժամանած բոլոր զբոսաշրջիկները:

Կոռնիձոր բնակավայրը , որտեղ կառուցվելու է խաղահրապարակ-ժամանցային կենտրոնը մոտ 1800մ հեռավորության վրա է գտնվում պատմամշակութային վայր համարվող Արձնընեղցուց, Վաղափուր բնակավայրը, որտեղ նույնպես կառուցվելու է խաղահրապարակ - ժամանցային կենտրոնը մոտ 400մ հեռավորության վրա է գտնվում զբոսաշրջային կենտրոն և պատմամշակութային ժառանգություն համարվող «Թթու ջուր»-ից, ինչպես նաև հինավուրց քարանձավներից և հին գյուղատեղից, որը կապահովի նաև զբոսաշրջիկների երեկոյան ժամանցն ու հանգիստը: Կոռնիձոր և Վաղափուր բնակավայրեր տարեկան այցելում է մոտ 2000 զբոսաշրջիկ:

Այս ծրագրի քույր-զբոսաշրջային այլ ծրագրերի կատարման արդյունքում կանխատեսվում է , որ մինչև 2024թ.-ը զբոսաշրջիկների թիվը կհնգապատկվի՝ հասնելով 10000-ի:

Նշել ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր և հիմնական աշխատատեղերի քանակը և դրանց նկարագրությունը

Ծրագրի իրականացման արդյունքում կստեղծվի 4 նոր հիմնական աշխատատեղ: Ինչպես նաև ժամանակավոր 40 նոր աշխատատեղ շինարարության ընթացքում:

Հեղափոխում լողի և նեփաձգության խմբակների բացումով կստեղծվի ևս 8 աշխատատեղ, որնք ներառելու են

- Խաղահրապարակի մշակութային պատասխանատու
- Հավաքարար
- Լողի խմբակավար
- Նետաձգություն

Համայնքի նախորդ տարվա բյուջեն և բյուջեի կատարողականը

Նախորդ տարվա բյուջեն՝ 238021700 ՀՀ դրամ.

	Պլանը	Փաստացին	Տոկոսը
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները այդ թվում՝	298723,0	302592,166	
-Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝	238865,0	248969762,6	
- Սեփական եկամուտներ	73897,200	84845226,6	
-Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ	59858,0	53622403,2	
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝	298723,0	3076849816	
- Վարչական բյուջեի ծախսեր	238865,0	211388618,2	
-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	59858,0	96296363,4	
Համայնքի ֆոնդային բյուջեի փաստացի ծախսերը, որից՝	59858,0	96296363,4	
-կառավարման մարմնի պահպանում	4865,0	10227924,4	
- ջրամատակարարում	15104300	25592847	
-ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություններ	24746300	28263489	
-բնակարանային շինարարության և կոմունալ ծառայություններ	6303600		
-մշակույթ	5400,0	3219645	
-նախադպրոցական կրթություն	9742400	23258740	

Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեն

275833000 ՀՀ դրամ.

	Պլանը
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում այդ թվում՝	293427700

- Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝	237819200
- սեփական եկամուտներ	81687400
- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ	5568526,4
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝	293427700
- Վարչական բյուջեի ծախսեր	237819200
- Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	55608526,4
Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը, որից՝	55608526,4
- ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություններ	20345,0
- ջրամատակարարում	15554,0
- մշակույթ	5000,0
- նախադպրոցական կրթություն	1301,5
- կառավարման մարմնի պահպանում	11908,0
- բնակարանային շինարարության և կոմունալ ծառայություններ	1500,0

Համայնքի միջնաժամկետ ծախսերի ծրագիրը

275833000 ՀՀ դրամ.

	Ծրագրի իրականացման տարի	Ծրագրի իրականացման տարվան հաջորդող տարի
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները՝ ըստ հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրի այդ թվում՝	293427700	
- Վարչական բյուջեի ծախսեր որից՝	237819200	
- Սեփական եկամուտներ	81687400	
- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ	5568526,4	
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսերը՝ ըստ հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրի որից՝	293427700	
- Վարչական բյուջեի ծախսեր	237819200	
- Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	55608526,4	
Համայնքի ֆոնդային բյուջեի ծախսերը՝ ըստ հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրի, որից՝	55608526,4	
- ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություններ	20345,0	
- ջրամատակարարում	15554,0	
- մշակույթ	5000,0	
- նախադպրոցական կրթություն	1301,5	
- կառավարման մարմնի	11908,0	

պահպանում		
-բնակարանային շինարարության և կոմունալ ծառայություններ	1500,0	
Ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիոն ծրագրերի համար նախատեսված, ըստ հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրի՝ այդ թվում՝		
<i>/ներկայացնել սուբվենցիոն ծրագրերի համար համայնքի ֆոնդային բյուջեից նախատեսված գումարները՝ ըստ ոլորտների/</i>		
-ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություններ	20345,0	
-ջրամատակարարում	15554,0	
- մշակույթ	5000,0	
- նախադպրոցական կրթություն	1301,5	
-կառավարման մարմնի պահպանում	11908,0	
-բնակարանային շինարարության և կոմունալ	1500,0	
ծառայություններ		
-ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություններ	20345,0	

Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեի նախագծով կանխատեսվող բյուջետային մուտքերի (ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով կանխատեսվող մուտքերը) հաշվին նշված ծրագրի իրականացման անհնարինության հիմնավորումը (համապատասխան հաշվարկներով

Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեի նախագծով կանխատեսվող բյուջետային մուտքերի/ ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով կանխատեսվող մուտքերը/ հաշվին նստած ծրագիրը հնարավոր չէր իրականացնել, քանի որ բյուջետային մուտքերն ուղղվում են Տեղի համայնքապետարանի և ենթակա 4 համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունների պահպանմանը/այդ թվում՝ աշխատավարձերի վճարում/ և համայնքի մյուս պարտադիր խնդիրների լուծմանը:

Տեղ համայնքի 2023 թ.-ի բյուջեի ֆոնդային մասը կազմում է 55,608,500 ՀՀ դրամ, որից 10,500,000 ՀՀ դրամ կտրամադրվի 2023 թվականի սուբվենցիոն ծրագրերի իրականացմանը, այդ թվում աշխատանքների իրականացում, շինարարական օբյեկտների նախագծում, նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննություն, տեխնիկական հսկողություն, շենք-շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության վերանայու:

- 5000,000 ՀՀ դրամ Արավուսում խաղահրապարակի կառուցում
- 1,500,000 ՀՀ դրամ զերմնագրից կայանի համար հարթակի կառուցում
- 1,301,526 ՀՀ դրամ Վաղապուրի նախակրթարանի վերանորոգում
- 8000,000 ՀՀ դրամ Տեղի ոռոգման ներդնությունների ցանցի

	<p>վերանորոգում</p> <ul style="list-style-type: none"> - 5954,000 ՀՀ դրամ Վաղարուրի վարչական շենքի տանիքի վերանորոգում - 5000,000 ՀՀ դրամ Վաղարուրի խմելու ջրի ներդնպեսային ցանցի կառուցում - 2500.000 ՀՀ դրամ Քարազուլու-Հին Շեն խմելու ջրագծի վերանորոգում - Մելիք Քարխուդարի ամարաթի վերանորոգում 5000,000 ՀՀ դրամ - 54,000 ՀՀ դրամ Քարաշենի խմելու ջրագծի վերանորոգման աշխատանքներ - 4,845,000 ՀՀ դրամ Տեղի խաղահրապարակ-ժամանցային կենտրոն ' պեդուոթյան մասնաբաժին:
<p>Ծրագրի ընդհանուր բյուջեն, այդ թվում՝</p> <ul style="list-style-type: none"> - շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը՝ - նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ - ինժեներաերկրաբանական հետազոտության ծառայության արժեքը՝ - տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ - հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ - գոյություն ունեցող շենք-շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ <p>ինչպես նաև առանձին ներկայացնել հասարակական շենքերի և բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր օգտագործման գույքի կառուցման/նորոգման դեպքում՝ էներգախնայողության միջոցառումներ</p>	<p>20,000,000 ՀՀ դրամ (100%)</p> <ul style="list-style-type: none"> - շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը 500,000 ՀՀ դրամ, - նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ 100,000 ՀՀ դրամ, - տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 80,000 ՀՀ դրամ, - հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 100,000 ՀՀ դրամ,
<p>Համայնքի կողմից ներդրվող մասնաբաժնի չափը</p>	<p>9,000,000 ՀՀ դրամ (45%)</p>

Այլ ներդրողներ	Այլ ներդրողներ չկան
Ծրագրի իրականացման տևողությունը	Սկիզբը 01.04.2024թ. Ավարտ 01.08.2024թ. Տևողությունը 120 օր
Ծրագրի ծախսերը	Ծրագրի ամբողջական ծախսերն ու նախագծա-նախահաշվարկային աշխատանքները կներկայցվեն ծրագրի հաջորդ փուլում:
Ամսաթիվ	03.05.2023թ.

Այլ տեղեկություններ ծրագրի մասին (նշել այն լրացուցիչ հանգամանքները, որոնք կարող են ցույց տալ ծրագրի կարևորությունը, ակնկալվող արդյունքների ազդեցությունը համայնքի և տարածաշրջանի զարգացման վրա, այլ հանգամանքներ, որոնք կարող են հաշվի առնվել ծրագիրը գնահատելու ընթացքում):

Համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ՝ Ա. Միրզոյան
 Հեռ.098 55 10 97 Էլ.Հասցե՝ mirzoyan.1991@internet.ru
 Տնտեսական զարգացման պատասխանատու՝ Ռ.Շեգունց
 Հեռ.077 62 83 53 Էլ.Հասցե՝ shegunts.ruzanna@mail.ru



Համայնքի ղեկավար

Դավիթ Ղուլունց

(անունը, ազգանունը)